



Autorità di Sistema Portuale
del Mare di Sicilia Orientale

AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE DI SICILIA ORIENTALE

Augusta, li 06 FEB. 2018

Prot. N. 848/UFF-TEC.

Alla **ATI REFRI.COND. SRL (Mandataria)**
CANTIERI NAVALI APRILE (Mandante)
Contrada Cozzo Filonero sn
96011 Augusta (SR)
PEC: refri.cond@pec.it
PEC: cantieri.navaliaprilesrl@cert.ticertifica.it

Trasmissione via PEC

OGGETTO: Accordo quadro - Manutenzione e conduzione degli impianti tecnici e minuto mantenimento edile delle aree comuni del Porto di Augusta - art. 59 del D.lgs 163/2006, sottoscritto in data 17/11/2016 - CIG. 64852326BE – **Micro-interventi urgenti di manutenzione straordinaria eseguiti nel primo anno di attività nell'ambito dell'accordo quadro – CIG derivato: Z692202BCF.**

Nell'ambito dell'accordo quadro in oggetto, si comunica che questo Ente ha approvato gli interventi minuti di somma urgenza di manutenzione straordinaria eseguiti nel primo anno di attività dal 22/11/2016 al 21/11/2017 comprendenti:

1. sostituzione della batteria inefficiente di avviamento del gruppo elettrogeno del Forte Vittoria del Porto di Augusta necessario per alimentare le utenze elettriche della struttura, eseguito in data 29/03/2017;
2. sostituzione del micro-switch inefficiente per il riarmo automatico, in caso di ripristino dell'alimentazione elettrica, della cabina elettrica di media tensione S/S1 del Porto Commerciale, eseguito in data 07/06/2017;
3. rifacimento dello sportello di chiusura del box contatore acqua deteriorato ed apposizione di lucchetto di chiusura ed assistenza al personale del Comune di Augusta per la sostituzione del contatore acqua di alimentazione del Porto Commerciale di Augusta guasto ubicato in Contrada San Giorgio, eseguito nelle date del 06-07/06/2017 e 04/07/2017;
4. installazione di un sottoquadro su parete esterna sala pompe porto commerciale per collegamento elettrico di gruppo elettrogeno esterno di emergenza, interfacciato con il quadro elettrico da 35kw esistente sito nei pressi della vasca di trattamento reflui del Porto Commerciale di Augusta al fine di garantire alimentazione elettrica alle relative utenze elettriche anche in caso di interruzione improvvisa della fornitura elettrica, ultimato in data 04/07/2017;
5. attività di assistenza tecnica al personale dell'Ente per il rifornimento idrico della cisterna interrata del Forte Vittoria del Porto di Augusta necessario per alimentare i servizi igienici della struttura, eseguito in data 09/08/2017.

L'importo complessivo dei lavori extracanonici come sopra elencati eseguiti e contabilizzati a consuntivo così come da capitolato speciale d'appalto dell'accordo quadro in oggetto ammonta ad €. 2.303,87 (duemilatrecentotré/87) al netto del ribasso d'asta offerto in sede di gara.

Il Segretario Generale

Il R.U.P.

Dott. Francesco Cacciaguerra

Sede Legale: Edificio ED1 C.da Punta Cugno, c/o Porto Commerciale di Augusta - 96011 Augusta (SR) T. +39 0931 971245

Ufficio territoriale: Via Dusmet s.n. 95131 Catania T. +39 095 535888 C.F./P.IVA 93083840897

adspmaresiciliaorientale@pec.it / www.adspmaresiciliaorientale.it

Augusta, li 01 FEB. 2018

Prot. n. 633/UFF.TEE

**Al Segretario Generale
dell'A.d.S.P. del Mare di Sicilia
Orientale
Ing. Carlo Guglielmi
SEDE di Augusta**

OGGETTO: Accordo quadro - Manutenzione e conduzione degli impianti tecnici e minuto mantenimento edile delle aree comuni del Porto di Augusta - art. 59 del D.lgs 163/2006, sottoscritto in data 17/11/2016 - CIG. 64852326BE.

Lavori urgenti eseguiti in regime di manutenzione straordinaria nel corso della prima annualità, dal 22/11/2016 al 21/11/2017, nelle aree comuni del Porto di Augusta.

L'UFFICIO TECNICO

Vista la Delibera Commissariale n. 92/15 del 11.11.2015 con cui si approva il capitolato tecnico e le relative appendici, redatti dall'Ufficio Tecnico dell'Ente, per la stipula di un accordo quadro triennale, ai sensi dell'art.59 comma 4 del D.lgs. 163/06 per interventi di manutenzione e conduzione impianti tecnici e minuto mantenimento edile delle aree comuni del Porto di Augusta, avente un importo complessivo pari ad €. 310.000,00 di cui €. 118.211,14 per gli interventi di manutenzione ordinaria a canone, €. 160.000,00 per lavori extracanone, comprensivi degli oneri per la sicurezza pari al 3%, ed €. 31.788,60 per somme a disposizione;

Visto il contratto di appalto accordo quadro per lavori di manutenzione e conduzione degli impianti tecnici e minuto mantenimento edile delle aree comuni del Porto di Augusta sottoscritto con l'Impresa ATI REFRI.COND. S.r.l. (mandataria) Cantieri Navali Aprile S.r.l. (mandante), ai sensi dell'art.59 del D.lgs. 163/06, in data 17/11/2016, per l'importo complessivo di aggiudicazione pari ad €. 234.709,15 di cui €. 99.727,39 per gli interventi di manutenzione ordinaria a canone, €. 134.981,76 per eventuali lavori extracanone, comprensivi degli oneri per la sicurezza pari ad €. 8.346,33;

Visto il capitolato speciale d'appalto relativo all'accordo quadro in oggetto che contempla l'esecuzione di interventi urgenti di manutenzione straordinaria extra canone necessari al ripristino immediato delle funzionalità di impianto (art. 20 C.S.A.);

Visto il capitolato speciale d'appalto relativo all'accordo quadro in oggetto che determina i criteri di contabilizzazione a consuntivo dei corrispettivi relativi ad interventi eseguiti in regime di manutenzione straordinaria (art. 12 C.S.A.);

Considerato che nel corso del primo anno di affidamento delle attività relative all'accordo quadro in oggetto si è resa necessaria l'esecuzione di micro-interventi urgenti per il mantenimento in efficienza degli impianti e della operatività delle strutture portuali che comprendono:

1. la sostituzione della batteria inefficiente di avviamento del gruppo elettrogeno del Forte Vittoria del Porto di Augusta necessario per alimentare le utenze elettriche della struttura, eseguito in data 29/03/2017, per l'importo determinato a consuntivo pari ad €. 217,24;
2. la sostituzione del micro-switch inefficiente per il riarmo automatico, in caso di ripristino dell'alimentazione elettrica, della cabina elettrica di media tensione S/S1 del Porto Commerciale, eseguito in data 07/06/2017, per l'importo determinato a consuntivo pari ad €. 443,77;

3. il rifacimento dello sportello di chiusura del box contatore acqua deteriorato ed apposizione di lucchetto di chiusura ed assistenza al personale del Comune di Augusta per la sostituzione del contatore acqua di alimentazione del Porto Commerciale di Augusta guasto ubicato in Contrada San Giorgio, eseguito nelle date del 06-07/06/2017 e 04/07/2017, per l'importo determinato a consuntivo pari ad €. 835,03;
4. installazione di un sottoquadro su parete esterna sala pompe porto commerciale per collegamento elettrico di gruppo elettrogeno esterno di emergenza, interfacciato con il quadro elettrico da 35kw esistente sito nei pressi della vasca di trattamento reflui del Porto Commerciale di Augusta al fine di garantire alimentazione elettrica alle relative utenze elettriche anche in caso di interruzione improvvisa della fornitura, ultimato in data 04/07/2017, per l'importo determinato a consuntivo pari ad €. 705,55;
5. attività di assistenza tecnica al personale dell'Ente per il rifornimento idrico della cisterna interrata del Forte Vittoria del Porto di Augusta necessario per alimentare i servizi igienici della struttura, eseguito in data 09/08/2017, per l'importo determinato a consuntivo pari ad €. 102,29.

Vista la perizia tecnica giustificativa redatta dall'Ufficio Tecnico di questo Ente, a consuntivo delle attività eseguite, relative ai lavori urgenti indicati in oggetto, svolti in regime di manutenzione straordinaria, aventi un importo complessivo pari ad €. 2.303,87 (duemilatrecentotre/87) al netto del ribasso del 16,12% offerto dall'ATI appaltatrice in sede di gara (art. 12 C.S.A.),

TRASMETTE

la perizia tecnica giustificativa redatta dall'Ufficio Tecnico di questo Ente, a consuntivo delle attività eseguite, relative ai lavori urgenti indicati in oggetto, avente un importo complessivo pari ad €. 2.303,87 (duemilatrecentotre/87), unitamente alle comunicazioni come sopra richiamate, per il visto di approvazione dei lavori e di autorizzazione al pagamento delle relative somme all'Impresa ATI REFRI.COND. S.r.l. (mandataria) Cantieri Navali Aprile S.r.l. (mandante).

La predetta somma di €. 2.303,87 verrà liquidata utilizzando le somme a disposizione dell'amministrazione per eventuali lavori extra-canone, come previste da contratto accordo quadro sottoscritto in data 17/11/2016, già impegnate con Delibera Commissariale n. 92/15 del 11.11.2015.

Visto si approva il RUP
Dott. Francesco Cacciaguerra

L'Ufficio Tecnico
Ing. Giovanni Sarcià

Visto si autorizza
Il Segretario Generale